



interno n.



TESTO aldo mazzolani  
FOTOGRAFIE andrea rinaldi, michele notarangelo

## Identità tra la natura

Fluidità dei flussi interno-esterno e dilatazione degli spazi in una villa sul lago di Garda

**I**spirata dai desideri della committenza, la sfida, per gli architetti Klaus Marsoner e Sara Sigurtà, era quella di realizzare nella villa a Barcuzzi, nella zona sud del Lago di Garda, una struttura che fondesse l'essenzialità della vita di campagna con la comodità di una posizione in prossimità del centro urbano, inglobandolo e riscoprendo l'essenzialità dei volumi in coerenza con l'ambiente circostante di rara bellezza. Di fronte a un ambiente naturale tanto affascinante ma anche così prepotentemente imponente, l'inevitabile scelta è stata quella di preservare il più possibile la spontaneità del contesto, inserendo la struttura in una vegetazione caratterizzante e una pendenza che avrebbe di certo richiesto una progettazione particolarmente



accurata. Grazie alla collaborazione dell'architetto Klaus Marsoner e all'accurato lavoro svolto dall'impresa edile Polloni, che ha realizzato la struttura, è nata così un'architettura aperta verso la natura ma contemporaneamente intima e raccolta. Ampie vetrate alleggeriscono dei volumi scatolari e rigorosi dialogando tramite una vista spaziente con l'esterno, confondendo una peculiare esposizione anche con l'ampio giardino che lo perimetra. L'architetto non identifica il verde come elemento disegnato, il suo non è un giardino all'italiana bensì qualcosa di molto più perimetrale. La villa si sviluppa su due piani: il piano interrato,

dove si trovano cantina, sauna e zona relax. E il piano terra, che racchiude la zona living, con il grande open space con camino, fulcro della casa, e la cucina. Un'abitazione, nel complesso, adatta ad accogliere ed ospitare amici e parenti ma anche dedicata al relax, con grandi pareti vetrate che permettono continuità e dialogo con l'esterno.

*Continua ...*





Lo stile è contemporaneo, accompagnato da linee decise ed eleganti, spezzate solo dalle colonne circolari che definiscono e caratterizzano gli spazi, sia interni che esterni. Gli arredi, che rispecchiano lo stile, portano la firma di aziende prestigiose, come Modulnova, che ha realizzato la cucina caratterizzata da ampie colonne in cui sono racchiusi gli elettrodomestici; il grande tavolo da pranzo, i divani e le sedute, tra cui si scorgono pezzi di design, come la chaise longue LC4 di Cassina e la sedia Eames Loungue Chair and Ottoman. Non è da meno la cura del dettaglio illuminotecnico, frutto di uno studio fatto in collaborazione con Archlight, che comprende faretto incassati per la luce funzionale e l'inserimento di alcuni pezzi di design per le luci decorative, quali le celebri lampade Arco di Castiglioni (Flos) e Twiggy di Foscarini. Il grande portico e la piscina, circondati dallo splendido giardino piantumato con piante ed essenze del luogo (ulivi, limoni, piante grasse), diventano spazi della casa senza alcun limite e definizione. Tutto i locali abitabili del piano terra (soggiorno-studio-camere) godono di magnifica vista lago grazie all'uso di ampie vetrate scorrevoli lungo tutta la facciata. Sulla copertura dell'edificio, oltre agli impianti tecnologici (pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica) è stata, poi, ricavata un'ampia zona solarium provvista di mini piscina/idromassaggio, i cui parapetti in cristallo amplificano la spettacolare vista a 360° sul panorama lacustre. Un'architettura nel complesso plastica e scultorea ottenuta grazie alla saggezza proveniente da un accurato studio sugli effetti della luce, capace di modellare i volumi con corretto uso dei materiali, rendono questo progetto una perfetta mescolanza tra il romanticismo di un luogo di pittorica bellezza naturale ed un'avanguardistica visione di una struttura, che non sovrasta ma completa il luogo che lo ospita.





## ARCHITETTO SARA SIGURTA'

Lo studio di Architettura & Urbanistica Sigurtà, da tre decenni si confronta con progetti di diversa tipologia. Ogni progetto inizia dallo studio delle esigenze funzionali ed estetiche del cliente, del contesto in cui il progetto si inserisce, in modo che ogni lavoro sia del tutto personalizzato ed innovativo. Il risultato unico è dato dalla continua ricerca di nuovi materiali e forme, dalla scelta di sistemi tecnologici all'avanguardia e dalla collaborazione con diversi professionisti del settore. Lo studio segue ogni fase della progettazione architettonica, dal progetto preliminare, a quello definitivo esecutivo e d'interni. Diversi gli ambiti di progettazione: dalla tipologia residenziale a quella commerciale e industriale, dalla villa ai complessi alberghieri, da interventi di tipo rurale a quelli di restauro architettonico.

### IN QUESTO INTERNO

Il progetto è stato sviluppato in collaborazione con l'architetto Klaus Marsoner, mentre è stata seguita dallo studio Sigurtà l'iter di presentazione presso gli enti preposti e la direzione lavori.

VIA C. BATTISTI, 37/1 LONATO DEL GARDA (BRESCIA)  
T: 030 9913917 INFO@STUDIOSIGURTA.IT  
WWW.STUDIOSIGURTA.IT

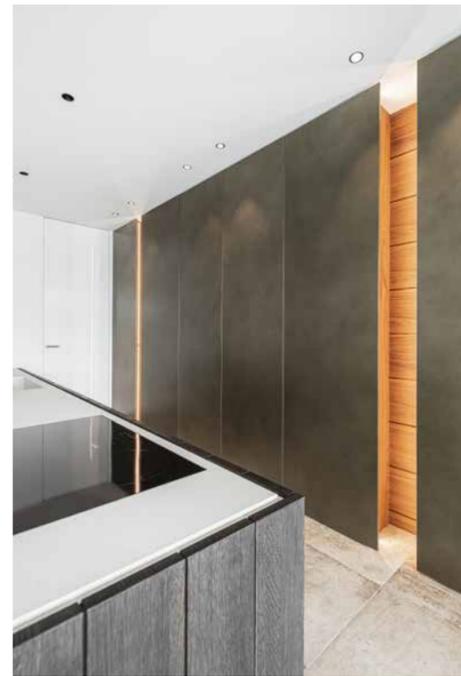
## IMPRESA EDILE POLLONI

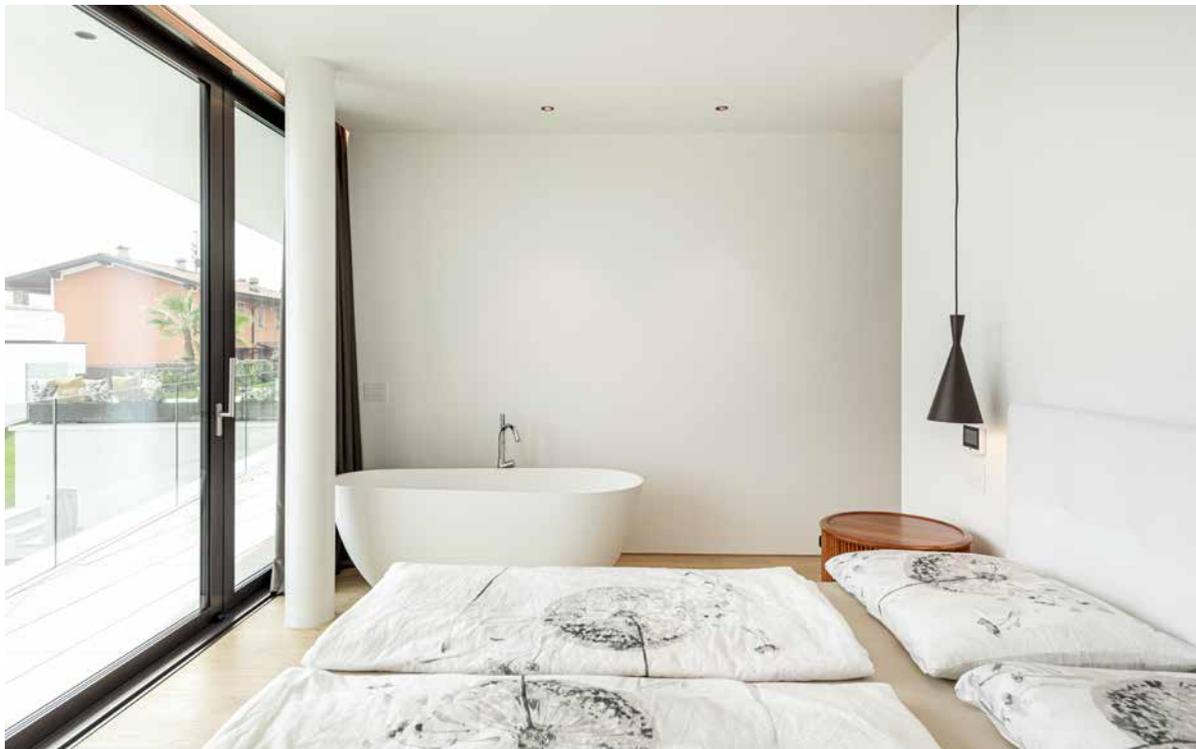
L'impresa nasce nella prima metà degli anni 60 grazie alla passione e alla caparbietà di Giovanni Polloni, affiancato dalla moglie Giulia, distinguendosi subito per l'alta qualità degli immobili costruiti nella Bassa Bresciana per poi espandersi a Brescia e provincia, compreso il lago di Garda. Ha maturato un'esperienza molto qualificata sia nel campo dell'edilizia residenziale che in quelli industriale e agricolo. L'azienda, oggi guidata dai figli, non ha perso la propria caratteristica di impresa familiare basata sui valori tramandati dal fondatore, unendo così tradizione e innovazione. Nella costruzione del nuovo l'attenzione è rivolta alla costruzione di edifici in classe energetica A, rispondenti ai più elevati standard energetici, strutturali ed acustici.

### IN QUESTO INTERNO

L'intervento ha riguardato la realizzazione ex novo della villa.

CASCINA FRANCESCA VIA SOLARO  
GOTTOLONGO (BRESCIA)  
T: 030 951078  
POLLONIGIOVANNI@HOTMAIL.IT





## BATTAGIN SNC

Fondata da Silvano Battagin nel 1978, l'azienda Battagin s.n.c. si occupa della progettazione, standard e personalizzata di tutto ciò che rientra nella categoria infissi, strutture, vetrate e altro ancora. La produzione del serramento presso questa azienda bresciana è data dalla combinazione perfetta di capacità gestionale, ingegneristica e manuale di tutto il team e dalla qualità e capacità produttiva degli impianti. Oggi in azienda opera con successo il figlio Gianluca, realizzando opere in tutta Italia.

IN QUESTO INTERNO

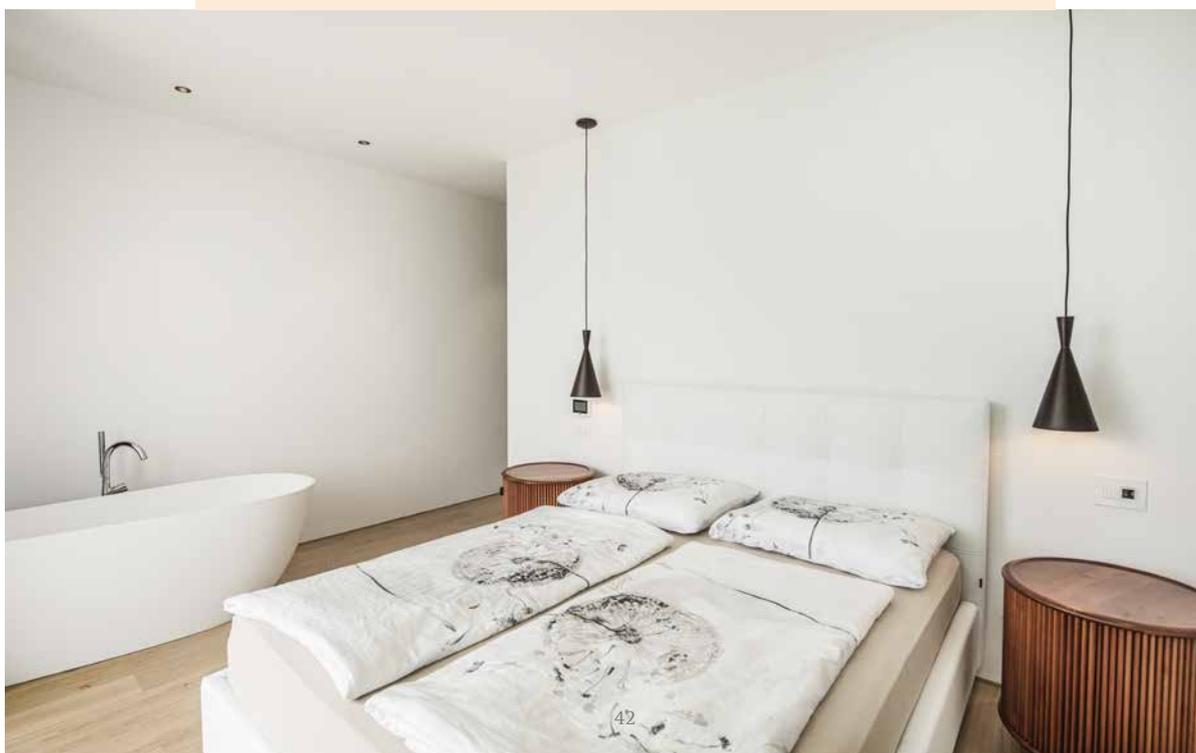
L'azienda Battagin ha realizzato tutti i serramenti in alluminio, comprese le vetrate.

VIA MOLINI, 67A LONATO (BRESCIA)

T: 030 9131284

INFO@BATTAGININFISSI.IT

WWW.BATTAGININFISSI.IT





## SOLDI PISCINE SRL

Fondata nel 1984, l'azienda bresciana Soldi Piscine è da tempo presente con le sue realizzazioni e prodotti. Opera soprattutto nel Nord Italia e nella provincia di Brescia e ha realizzato centinaia di piscine di ogni forma e tipologia. Dalla progettazione e costruzione di classiche piscine rivestite in piastrelle ceramiche, è passata alla creazione di vere e proprie piscine di design, con forme e materiali che permettono di esaltare la percezione dei sensi. L'estro artistico e la cura artigianale hanno permesso a Soldi Piscine di collaborare negli anni con professionisti talentuosi per la realizzazione di piscine di ogni tipologia, comode, sicure e durevoli nel tempo.

### IN QUESTO INTERNO

Soldi Piscine ha realizzato una piscina Infinity con copertura automatica, impianto di disinfezione acqua a raggi UV, fari LED colorati, componentistica made in Italy.

VIA PADANA SUPERIORE, 74/M MAZZANO (BRESCIA)  
T: 030 2693140 INFO@SOLDIPISCINE.IT WWW.SOLDIPISCINE.IT

## CLIMA POINT

Clima Point opera nel settore termoidraulico e delle energie rinnovabili, con certificazione di qualità ISO 9001. Il core business dell'azienda è costituito proprio dalla progettazione, installazione ed assistenza di sistemi ecologici che sfruttano l'energia prodotta da fonti rinnovabili. Offrire ai clienti soluzioni personalizzate rappresenta l'essenza e lo scopo di Clima Point che, grazie alla sua esperienza quarantennale, garantisce un servizio chiavi in mano. Opera sul territorio nazionale grazie ad una forte partnership con l'azienda Ingenera, specializzata in sistemi ecologici finalizzati per il risparmio energetico.

### IN QUESTO INTERNO

L'intervento ha riguardato la realizzazione degli impianti idraulici/sanitari e dell'impianto di riscaldamento.

VIA ERCULIANI, 57 MONTICHIARI (BRESCIA)  
T: 030 961796 INFO@CLIMAPPOINTSNC.IT  
WWW.CLIMAPPOINTSNC.IT

02 *Prime*

